

## **NOTICE OF PUBLIC MEETING**

Notice is hereby given that on Monday, the 14<sup>th</sup> day of August 2023, at the hour of 6:00 pm, the Community Development Director (or designee) of the City of Madera will be conducting the second of four public meetings scheduled in the Phase 3 process to consider five of twenty applications for Cannabis Retail Sales in the City of Madera. The purpose of the meeting is to solicit community feedback. The meeting will be held in the Council Chambers at City Hall, 205 W. 4<sup>th</sup> St., Madera, Ca. 93637.

Community feedback is being solicited at the second meeting on August 14<sup>th</sup> for the following applicants:

### **Cali Oz Madera, LLC:**

An application for a Cannabis Business Permit to allow for a Cannabis Retail Storefront located at 2073 W. Kennedy St., Madera, CA. The site is located on the northern side of W. Kennedy St., approximately 425 ft. east of N. Schnoor Ave. and west of and adjacent to the Highway 99 Southbound exit for Gateway Dr. in the C1 (Light Commercial) Zone District with a C (Commercial) General Plan land use designation.

### **Lavish West Coast Madera:**

An application for a Cannabis Business Permit to allow for a Cannabis Retail Storefront located at 520 N. Gateway Dr., Madera, CA. The site is located on the southeast corner of N. Gateway Dr. and W. 1<sup>st</sup> St. in the C2 (Heavy Commercial) Zone District with a C (Commercial) General Plan land use designation.

### **Shryne Madera LLC dba Stiizy Madera:**

An application for a Cannabis Business Permit to allow for a Cannabis Retail Storefront located at 1105 Country Club Dr., Madera, CA. The site is located in the Country Club Village Shopping Center in the C1 (Light Commercial) Zone District with a C (Commercial) General Plan land use designation.

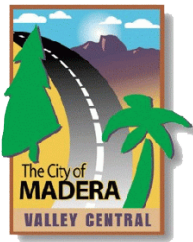
### **NMG CA 1 LLC dba Body and Mind:**

An application for a Cannabis Business Permit to allow for a Cannabis Retail Storefront located at 1410 Country Club Dr. Ste. 120 & 122, Madera, CA. The site is located on the southwest corner of Country Club Dr. and W. Clark St. in the C1 (Light Commercial) Zone District with a C (Commercial) General Plan land use designation.

### **GFC Central LLC dba East of Eden:**

An application for a Cannabis Business Permit to allow for a Cannabis Retail Storefront located at 2085 W. Kennedy St., Madera, CA. The site is located on the northern side of W. Kennedy St., located approximately 190 ft. east of N. Schnoor Ave. and west of the Highway 99 Southbound exit for Gateway Dr. in the C1 (Light Commercial) Zone District with a C (Commercial) General Plan land use designation.

Will Tackett, Community Development Director



## **Aviso de Reunión Pública**

Se hace saber que el día lunes 14 de agosto de 2023, a las 6:00 p.m., el Director de Desarrollo Comunitario (o su designado) de la Ciudad de Madera llevará a cabo la segunda de cuatro reuniones públicas programadas en el proceso de la Fase 3 para considerar cinco de veinte solicitudes para Ventas Minoristas de Cannabis en la Ciudad de Madera. El propósito de la reunión es solicitar comentarios de la comunidad. La reunión se llevará a cabo en la Sala del Consejo en el Ayuntamiento, 205 W. 4th St., Madera, CA 93637.

Se solicitan comentarios de la comunidad en la segunda reunión el 14 de agosto para los siguientes solicitantes:

### **Cali Oz Madera, LLC:**

Una solicitud para un Permiso de Negocio de Cannabis para permitir una tienda de Cannabis al por menor ubicada en 2073 W. Kennedy Street, Madera, CA. El sitio está ubicado en el lado norte de W. Kennedy Street, aproximadamente 425 pies al este de N. Schnoor Avenue y al oeste de y adyacente a la salida hacia el sur de la autopista 99 para Gateway Drive en el Distrito de Zona C1 (Comercial Ligero) con una designación C (Comercial) de uso del terreno del Plan General.

### **Lavish West Coast Madera:**

Una solicitud para un Permiso de Negocio de Cannabis para permitir una tienda de Cannabis al por menor ubicada en 520 N. Gateway Drive, Madera, CA. El sitio está ubicado en la esquina sureste de N. Gateway Drive y W. 1st Street en el Distrito de Zona C2 (Comercial Pesado) con una designación C (Comercial) de uso del terreno del Plan General.

### **Shryne Madera LLC dba Stiizy Madera:**

Una solicitud para un Permiso de Negocio de Cannabis para permitir una tienda de Cannabis al por menor ubicada en 1105 Country Club Drive, Madera, CA. El sitio está ubicado en el Centro Comercial Country Club Village en el Distrito de Zona C1 (Comercial Ligero) con una designación C (Comercial) de uso del terreno del Plan General.

### **NMG CA 1 LLC dba Body and Mind:**

Una solicitud para un Permiso de Negocio de Cannabis para permitir una tienda de Cannabis al por menor ubicada en 1410 Country Club Drive, Ste. 120 & 122, Madera, CA. El sitio está ubicado en la esquina suroeste de Country Club Drive y W. Clark Street en el Distrito de Zona C1 (Comercial Ligero) con una designación C (Comercial) de uso del terreno del Plan General.

### **GFC Central LLC dba East of Eden:**

Una solicitud para un Permiso de Negocio de Cannabis para permitir una tienda de Cannabis al por menor ubicada en 2085 W. Kennedy Street, Madera, CA. El sitio está ubicado en el lado norte de W. Kennedy Street, situado aproximadamente 190 pies al este de N. Schnoor Avenue y al oeste de la salida de la autopista 99 hacia el sur para Gateway Drive en el Distrito de Zona C1 (Comercial Ligero) con una designación C (Comercial) de uso del terreno del Plan General.

Will Tackett, Director de Desarrollo Comunitario