



REUNIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO DE MADERA

205 W. 4th Street, Madera, California 93637

AVISO Y AGENDA

Miércoles, 1 de julio de 2026
6:00 p.m.

Sala del Consejo
Ayuntamiento

Las reuniones del Ayuntamiento están abiertas al público. La reunión también puede consultarse y accederse remotamente al [www.zoom.us/wc/878 8500 5940/join](https://www.zoom.us/jc/87885005940). Los miembros del público pueden comentar los puntos del orden del día en persona, a través de Zoom o por teléfono al (669) 900-6833 usando el ID de la reunión: 878 8500 5940 seguido de la tecla #, o por correo electrónico en citycouncilpubliccomment@madera.gov. Para comentar por teléfono, pulsa *9 para levantar la mano y *6 para desactivar el silencio cuando te lo llamen. Los comentarios escritos también pueden enviarse por correo a 205 W. 4th Street, Madera, CA 93637.

Una grabación de la reunión se publicará en el canal de YouTube de la ciudad en www.youtube.com/c/cityofmaderatv tan pronto como sea posible tras la conclusión de la reunión.



"Wordly" puede traducir a más de 25 idiomas diferentes. Para acceder a la traducción durante la reunión, por favor escanee el código QR o haga clic en el enlace: <https://attend.wordly.ai/join/FTZJ-3396>

Aviso Legal Sobre la Traducción Automática: De conformidad con el artículo 54953.4(b)(2) del Código de Gobierno de California, esta traducción se ha generado mediante un servicio de traducción automática y se facilita para comodidad del público. Es posible que no sea una traducción exacta o completa de la versión original en inglés. En caso de discrepancia o conflicto, prevalecerá la versión en inglés. El Ayuntamiento de Madera no se hace responsable de la exactitud ni del contenido de las traducciones automáticas.

LLAMADA AL ORDEN:

PASE DE LISTA: Alcaldesa Cece Gallegos
Alcalde Interino Rohi Zacharia, Distrito 1
Concejal José Rodríguez, Distrito 2
Concejal Steve Montes, Distrito 3
Concejala Anita Evans, Distrito 4
Concejala Elsa Mejia, Distrito 5
Concejal Artemio Villegas, Distrito 6

INVOCACIÓN: Pastor Josh Blair, Iglesia Cristiana Central Valley

JURAMENTO DE LEALTAD: Tropa de Boy Scouts 116

APROBACIÓN DE LA AGENDA:

PRESENTACIONES: Ninguna

COMENTARIOS PÚBLICOS:

Los primeros 15 minutos de la reunión están reservados para que los miembros del público puedan dirigirse al Consejo sobre asuntos que están dentro de la competencia del Consejo. Los ponentes estarán limitados a tres minutos. Se pedirá a los ponentes, pero no se les exige, que se identifiquen y expongan el tema de sus comentarios. Si el tema es un punto en la agenda, el alcalde tiene la opción de pedir al orador que mantenga el comentario hasta que se llame ese punto. Los comentarios sobre los puntos listados como Audiencia Pública en la agenda deben mantenerse hasta que se abra la audiencia. La ley prohíbe al Consejo tomar cualquier medida sobre asuntos tratados que no estén en la agenda, y no deben sacarse conclusiones adversas si el Consejo no responde a los comentarios públicos en este momento.

A. AUDIENCIAS PÚBLICAS:

A-1 Consideración de una ordenanza que actualiza el Código Municipal de Madera respecto al ganado de apuntes permitidos

Recomendación: Renunciar a la primera lectura e introducir por título solo una Ordenanza del Ayuntamiento de la Ciudad de Madera que modifica el Inciso (A) de la Sección 5-1.31 del Capítulo 1 del Título V del Código Municipal de Madera sobre el ganado pollinero permitido y determinar que el proyecto está exento conforme a la Sección 15061(b)(3) de las Directrices de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) (Informe de Giachino Chiamonte)

B. CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO:

Los asuntos listados en el Calendario de Consentimiento se consideran rutinarios y se aprobarán mediante una moción y un voto. No habrá discusión separada sobre estos puntos. Si se desea la discusión, un miembro del público o un miembro del Consejo puede solicitar que un ítem sea eliminado del Calendario de Consentimiento y se considerará por separado.

B-1 Acta – 17 de junio de 2026, 24 de junio de 2026

Recomendación: Aprobación de las Actas del Ayuntamiento del 17 de junio de 2026 y 24 de junio de 2026 (Informe de Alicia Gonzales)

B-2 Informe informativo en el Registro de Demandas Auditadas

Recomendación: Revisar el Informe del Registro de Demandas Auditadas del 6 al 19 de junio de 2026 (Informe de Michael Lima)

B-3 Adopción de la actualización del límite del distrito para incluir propiedades anexadas a la ciudad (anexión de la calle Adell-D)

Recomendación: Renunciar a la interpretación completa y adoptar una Ordenanza del Ayuntamiento de la Ciudad de Madera que modifica el Apartado C (3) de la Sección 2-1.08 del Código Municipal de la Ciudad para adoptar los límites revisados de los distritos solo por título, incluyendo la determinación de la Sección 15061(b)(3) de las Directrices CEQA (Informe de Alicia Gonzales)

B-4 Enmienda presupuestaria para la eliminación anual de malas hierbas

Recomendación: Aprobar una Resolución que apruebe una enmienda presupuestaria al Presupuesto de Funcionamiento del Año Fiscal 2026/27 para asignar fondos del saldo del Fondo General para servicios de eliminación de malas hierbas (Informe de Giachino Chiaramonte)

B-5 Elecciones generales para los distritos del concejo 1, 3 y 5

Recomendación: Adoptar una Resolución que solicite y solicite la consolidación de las Elecciones Generales Municipales de la Ciudad con las Elecciones Generales del 3 de noviembre de 2026, para la elección del Ayuntamiento elegido para servir como Alcalde y los Distritos del Concejo 1, 3 y 5; y solicitando que el Secretario del Condado de Madera preste servicios electorales relacionados con la conducción de la elección (Informe de Alicia Gonzales)

C. TALLER: Ninguno

D. PETICIONES, LICITACIONES, RESOLUCIONES, ORDENANZAS Y ACUERDOS:

D-1 Construcción de aceras en Schnoor Avenue, Proyecto Municipal R-58, CMAQ 5157 (123)

Recomendación: Adoptar una resolución aprobando la adjudicación del contrato para la construcción de la acera Schnoor Avenue, Proyecto Urbano R-58, CMAQ 5157(123) por un importe de 445.731,80 dólares a Pacific Coast Construction and Land Co. y adoptando una exención categórica CEQA Clase I (Instalaciones Existentes) para el proyecto (Informe de Keith Helmuth)

E. INFORMES ADMINISTRATIVOS:

E-1 Proceso de notificación de solicitud para el Programa de Subvenciones Bloqueadas para Desarrollo Comunitario

Recomendación: No se presentan recomendaciones en este informe (Informe de Michael Lima)

E-2 Resumen anual de la limpieza residencial en la acera

Recomendación: Este artículo es solo informativo; por lo tanto, no se requiere ninguna acción del Consejo (Informe de Harpiar Gandhi)

F. INFORMES/ANUNCIOS/ASUNTOS FUTUROS DE LA AGENDA:

Esta parte de la reunión está reservada para que el alcalde y los concejales (i) realicen informes breves sobre juntas, comités y otras agencias públicas, y en eventos públicos, (ii) soliciten actualizaciones, (iii) inicien los asuntos del orden del día futuros y (iv) tomen medidas sobre

asuntos iniciados en esta sección de la agenda. Según esta sección, el Consejo solo podrá actuar sobre los puntos específicamente agendados y que cumplan con otros requisitos de acción.

G. SESIÓN CERRADA: Ninguna

FECHAS DE FUTURAS REUNIONES:

- Miércoles, 15 de julio de 2026
- Miércoles, 5 de agosto de 2026

LEVANTAMIENTO:

- La sala de reuniones es accesible para personas con discapacidad física. Las solicitudes de adaptaciones para personas con discapacidad, como servicios de firma, dispositivos de asistencia auditiva o formularios y reportes alternativos necesarios para facilitar la participación en esta reunión pública, pueden realizarse llamando a la Oficina del Secretario Municipal al (559) 661-5405 o enviando un correo [electrónico cityclerkinfo@madera.gov](mailto:cityclerkinfo@madera.gov) . Quienes tengan discapacidad auditiva pueden llamar al 711 o al 1-800-735-2929 para el servicio de retransmisión TTY. Las solicitudes deben hacerse lo antes posible, ya que se requiera tiempo adicional para que la Ciudad pueda organizar o proporcionar el alojamiento solicitado. Las solicitudes también pueden ser entregadas o enviadas por correo a: Ciudad de Madera, Atento: Secretario Municipal, 205 W. 4th Street, Madera, CA 93637. Se solicita al menos setenta y dos (72) horas de aviso antes de la reunión, pero no es obligatorio. Al hacer una solicitud, por favor proporcione los detalles suficientes para que la Ciudad pueda evaluar la naturaleza de la solicitud y las adaptaciones disponibles para apoyar la participación en reuniones. Por favor, proporcione también la información de contacto adecuada en caso de que la Ciudad necesite participar en una discusión interactiva sobre la adaptación solicitada.
 - Por favor, silencie o apague los teléfonos móviles y dispositivos electrónicos mientras la reunión esté en sesión.
 - Las reuniones regulares del Ayuntamiento de Madera se celebran el primer y tercer miércoles de cada mes a las 18:00 horas en la Sala del Ayuntamiento del Ayuntamiento.
 - Cualquier escrito o documento proporcionado a la mayoría del Ayuntamiento en un plazo de 72 horas previas a la reunión respecto a cualquier punto de esta agenda estará disponible para inspección pública en la oficina del Secretario Municipal situada en 205 W. 4th Street, Madera, CA 93637 y en la página web de la ciudad en www.madera.gov
 - Si tienes preguntas sobre la agenda de la reunión o el desarrollo de la misma, por favor contacta con la Oficina del Secretario Municipal en el (559) 661-5405.
 - Para asistencia en español sobre este aviso, por favor llame al (559) 661-5405.
-

Yo, Alicia Gonzales, secretaria municipal de la ciudad de Madera, declaro bajo pena de perjurio que publiqué la agenda anterior para la Reunión Ordinaria del Ayuntamiento de Madera del 1 de julio de 2026, cerca de las entradas principales del Ayuntamiento y en la página web de la ciudad www.madera.gov a las 6:30 p.m. del 25 de junio de 2026.



Alicia Gonzales, secretaria municipal